



Comune di
Rionero in Vulture



QUALITÀ ITALIA

Progetti per la qualità dell'architettura.



"UNA PIAZZA ITALIANA"

**CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE PER LA SISTEMAZIONE E
RIQUALIFICAZIONE DI DUE PIAZZE STORICHE**



DIREZIONE GENERALE
PaBAAC
Paesaggio Belle Arti
Architettura e Arte
Contemporanee

sensi
CONTEMPORANEI



Ministero dello Sviluppo Economico
Dipartimento per le Politiche di Sviluppo e Crescita



QUALITÀ ITALIA

Progetti per la qualità dell'architettura.

“UNA PIAZZA ITALIANA”

CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE PER LA SISTEMAZIONE E
RIQUALIFICAZIONE DI DUE PIAZZE STORICHE

Il concorso internazionale di progettazione “*Una piazza italiana*”, bandito dal Comune di Rionero in Vulture, è stato promosso e inziato dal programma *Qualità Italia_Progetti per la qualità dell'architettura*.

Qualità Italia è un programma sperimentale che ha l'obiettivo di diffondere lo strumento del concorso di architettura come occasione di confronto e garanzia per realizzare opere pubbliche di qualità. È rivolto alle Regioni firmatarie dell'Accordo di Programma Quadro Multiregionale Sensi Contemporanei - Abruzzo, Basilicata, Calabria, Molise, Puglia, Sardegna, Sicilia - ed è promosso dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanee PaBAAC - exPARC) e dal Ministero dello Sviluppo Economico (Dipartimento per le Politiche di Sviluppo e Coesione Economica - DPS)

Indice

Introduzione, il Sindaco	p. 7
Il Documento di Indirizzo Progettuale	p. 11
Il Progetto Vincitore	p. 16
2° classificato	p. 20
3° classificato	p. 22
Menzione	p. 24
Tutti i Partecipanti	p. 27



QUALITÀ ITALIA

Progetti per la qualità dell'architettura.

sensi
CONTEMPORANEI


Ministero per i Beni e le Attività Culturali



DIREZIONE GENERALE
PaBAAC
Paesaggio Belle Arti
Architettura e Arte
Contemporanee



Ministero dello Sviluppo Economico
Dipartimento per le Politiche di Sviluppo e Coesione



In questo opuscolo vengono presentati i risultati del concorso di progettazione per gli interventi di riqualificazione urbana previsti nel quadro dei programmi di Qualità Italia.

La Città di Rionero in Vulture ha candidato con successo un'ipotesi di intervento di riconnessione delle due piazze storiche del centro: Piazza Giustino Fortunato e Piazza XX Settembre.

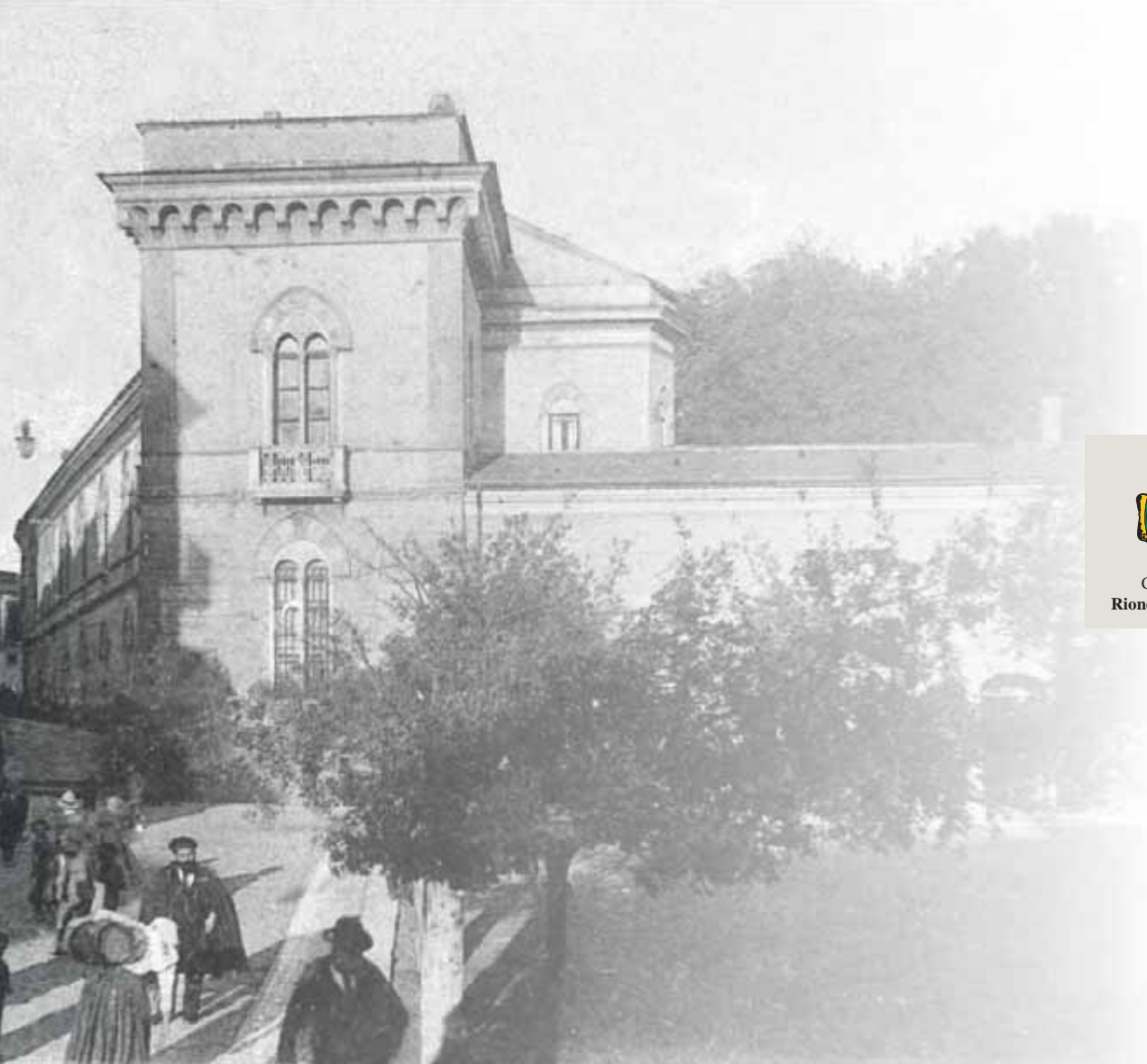
L'ampia partecipazione e la qualità delle proposte vincitrici confermano la validità degli obiettivi che questo programma sperimentale si prefiggeva: diffondere lo strumento del concorso di architettura per realizzare opere pubbliche di qualità, mettere a confronto la capacità di programmazione delle amministrazioni locali con la creatività di una buona architettura.

Una grande occasione per rilanciare la città e sperimentare modelli inediti di cooperazione istituzionale: qualità architettonica e urbana, coesione sociale, conservazione e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio ma, anche risparmio energetico, eco-efficienza e sostenibilità.

Come già avvenuto in recenti esperienze di rilancio messe in atto in diverse città europee, la realizzazione di interventi di qualità può contribuire a rivitalizzare il tessuto economico e sociale oltre che a recuperare quello urbano ed edilizio.

Ci auguriamo che quanto è accaduto altrove possa, nel prossimo futuro, verificarsi anche a Rionero.

Il Sindaco
Dott. Antonio PLACIDO



Comune di
Rionero in Vulture

DIP

Documento d'indirizzo Progettuale

SITUAZIONE STORICA DEI LUOGHI

L'area oggetto di concorso, originariamente era così configurata:

1. **Piazza Giustino Fortunato** adiacente allo storico palazzo del noto meridionalista, ora sede di una biblioteca e contenitore di eventi;
2. **Area dei "Comparto 102"**, precedentemente occupata da un isolato recentemente demolito, costituito da un complesso edilizio con destinazione d'uso a carattere residenziale e commerciale e caratterizzato dalla presenza del cinema-teatro "Combattenti";
3. **Piazza XX Settembre**, già Piazza della Verdura, adiacente alla Piazza della Fontana Grande recentemente riportata alla luce, ed adiacente al sito ove un tempo insisteva un antico lavatoio pubblico, demolito negli anni '60 per far posto all'attuale edificio di 5 piani. Urbanistica mente, l'area dell'intervento è situata proprio nell'alveo che fu del "nero ruscello" da cui deriverebbe il toponimo "Rionero" nel cuore della cittadina, luogo centrale della città in tutti i sensi. È centro della parte antica, dei commerci, istituzionale e culturale.

INDIRIZZI PROGETTUALI

OBIETTIVI GENERALI

L'intervento che si richiede consiste nella sistemazione di una delle aree più antiche del Comune di Rionero in Vulture, articolata tra la **Piazza Giustino Fortunato** e la **Piazza XX Settembre**, separate dall'area di sedime di un comparto edilizio demolito a seguito del terremoto del 1980.

Per tale area si richiede una sistemazione **architettonicamente unitaria** da realizzare per stralci funzionali.

Ciascuno deve essere realizzabile indipendentemente dall'altro, senza pregiudicare la funzionalità generale dell'area.

Gli stralci funzionali, nel rispetto dei limiti finanziari appresso indicati, devono corrispondere orientativamente alle seguenti aree:

- 1) **Area di Piazza Fortunato (lotto 1)**
- 2) **Area di sedime del Comparto 102 e Cinema Combattenti (lotto 2)**
- 3) **Area di Piazza XX settembre (lotto 3)**

L'intervento progettuale deve prevedere il riassetto delle attuali piazze con attenzione rivolta ai seguenti elementi:

- configurazione di un luogo attrezzato per mostre d'arte, spettacoli e concerti, anche come segno di rispetto e memoria dei pre-esistente Teatro Combattenti;
- valutazione dell'opportunità di salvaguardare la peculiare e singolare apertura dello spazio e quindi della visibilità da valle verso Palazzo Fortunato, Chiesa Madre, Fontana Grande, e la Torre-Orologio del rione Costa, determinatasi a seguito del recente intervento di demolizione;

ASPETTI FUNZIONALI

L'intervento da realizzare dovrà intervenire sui seguenti aspetti funzionali:

- ridefinizione degli attuali flussi di percorrenza e individuazione delle aree pedonali e di parcheggio;
- riqualificazione degli accessi all'area verde "Villa Catena";

CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

Destinazione prevalente: mostre d'arte, spettacolo e attività sociali e laboratoriali.

Possibilità di realizzare volumi chiusi con h. massima 4,5 m, e allestimento degli spazi aperti:

- Volumi fuori terra a supporto delle attività d'arte ed esposizione, per attività laboratoriali/didattiche di spettacolo ecc. pari a 500 mc.
- Volumi entro terra a supporto delle attività d'arte ed esposizione, per attività laboratoriali/didattiche di spettacolo

Sistemazione di fontane, monumenti e ricostruzione di un eventuale frammento del cinema teatro.

PUNTI DI ATTENZIONE

la situazione urbana in cui si inserisce l'intervento è un insieme "disordinato" tra Piazza Giustino Fortunato, Piazza XX Settembre, area di sedime dell'ex Teatro dei Combattenti e area di sedime Comparto 102,

Il nuovo intervento deve innescare un processo di RIVITALIZZAZIONE culturale e sociale mediante un giusto RISALTO della memoria storica, architettonica e sociale e costituire una mediazione con le esigenze funzionali contemporanee della città nonché uno stimolo agli interventi di riqualificazione degli edifici ubicati al contorno dell'area di progetto; Nella logica del riuso, il progetto deve recuperare le memorie storiche e ricollocare i materiali storici esistenti (ad es. basole vulcaniche, cordoni calcarei).

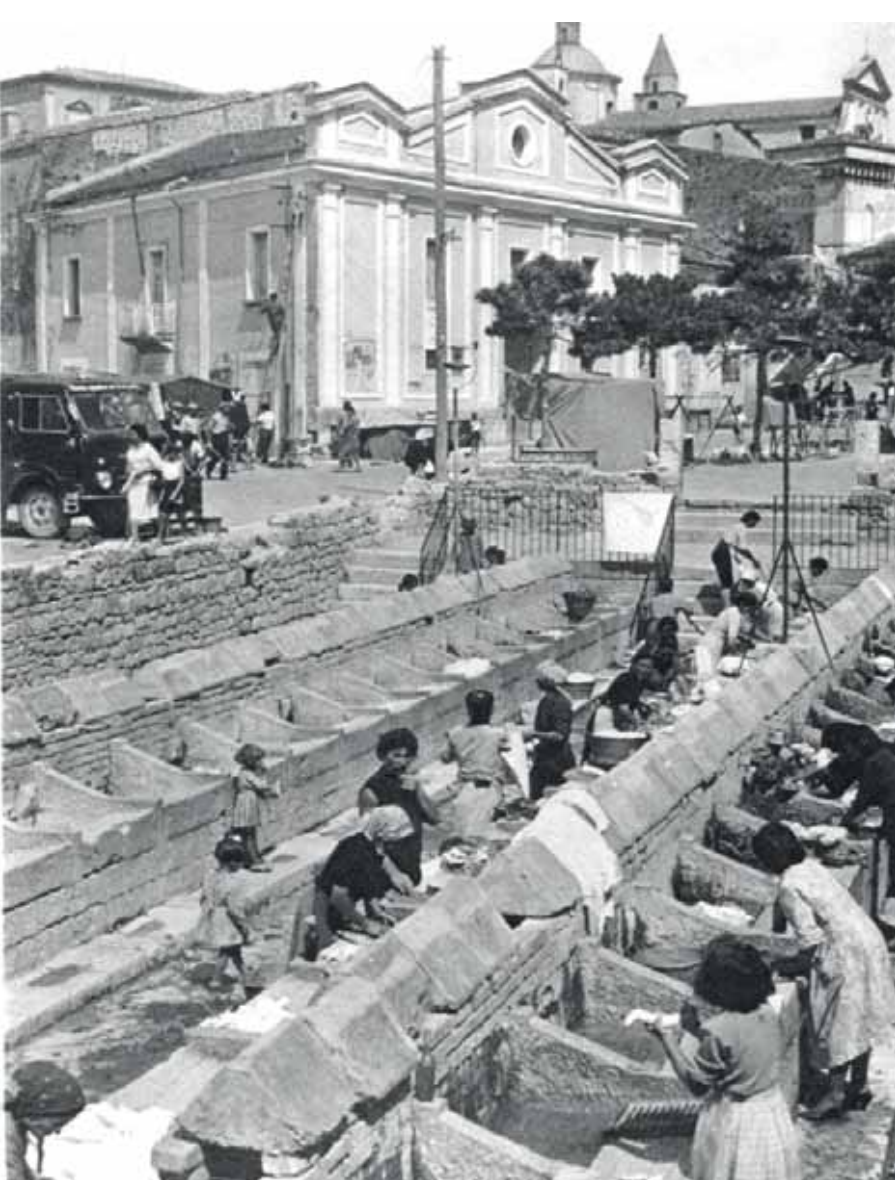
Il costo complessivo degli interventi quali per i quali è richiesta la progettazione è di € 4.200.000.00= oltre le somme a disposizione dell'amministrazione.

La Progettazione Preliminare generale oggetto del concorso, dovrà prevedere la realizzazione dell'intervento in tre lotti funzionali realizzabili indipendentemente. l'uno dall'altro, senza pregiudicare la funzionalità generale dell'area.

L'importo presunto dei lavori dei singoli stralci d'opera è distinto secondo le seguenti classi e categorie:

1° stralcio: cat.1e - importo €	980.000,00
2° stralcio: cat.1d - importo €	1.120.000,00
2° stralcio: cat.1e - importo €	1.120.000,00
3° stralcio: cat.1e - importo €	980.000,00





I fondi per il finanziamento delle opere relative al primo stralcio sono allocati in apposito capitolo per le opere pubbliche (L.32/92) del Bilancio Comunale.

STIMA DEI TEMPI PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI (cronoprogramma)

Per l'attuazione del **primo lotto** si prevede la seguente articolazione temporale:

- Progetto definitivo: entro dicembre 2009
- Progetto esecutivo: entro marzo 2010
- Appalto lavori: entro giugno 2010
- Consegna lavori: entro luglio 2010
- Ultimazione lavori: entro luglio 2011

Il secondo ed il terzo lotto, compatibilmente con le previsioni di cassa dell'Ente, unitamente alla programmazione triennale delle Opere Pubbliche, sarà previsto in attuazione nelle annualità 2011, 2012, 2013 e 2014 ed in particolare secondo la seguente scansione temporale:

> **secondo lotto**

- Progetto definitivo: entro febbraio 2010
- Progetto esecutivo: entro agosto 2011
- Appalto lavori: entro dicembre 2011
- Consegna lavori: entro marzo 2012
- Ultimazione lavori: entro marzo 2014

> **terzo lotto**

- Progetto definitivo: entro gennaio 2013
- Progetto esecutivo: entro aprile 2013
- Appalto lavori: entro luglio 2013
- Consegna lavori: entro settembre 2013
- Ultimazione lavori: entro settembre 2014

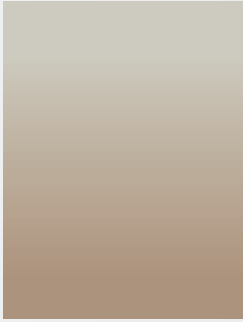


1 ° c l a s s i f i c a t o

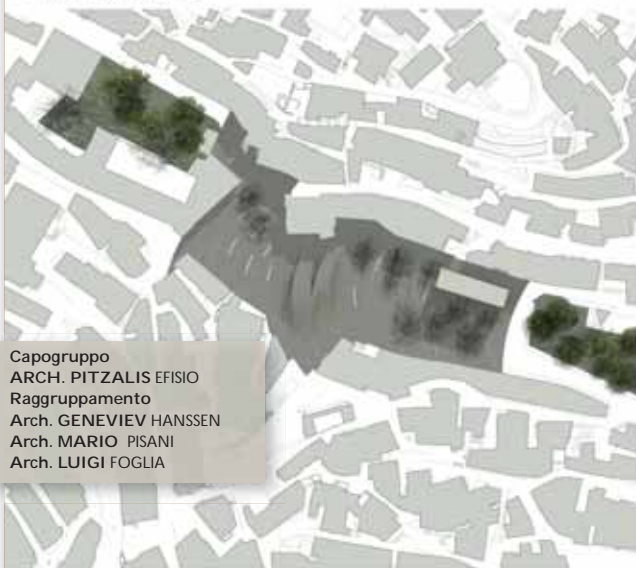
2 ° c l a s s i f i c a t o

3 ° c l a s s i f i c a t o

m e n z i o n e



PLANIVOLUMETRIA 1:500



Capogruppo
 ARCH. PITZALIS EFISIO
 Raggruppamento
 Arch. GENEVIEV HANSEN
 Arch. MARIO PISANI
 Arch. LUIGI FOGLIA

VEDUTA DELLA PIAZZA XX SETTEMBRE DALLA TORRE DELL'OROLOGIO



ESPLOSO ASSONOMETRICO



STRALCI ATTUATIVI



SCHEMI FUNZIONALI



SISTEMA DEL VERDE



SISTEMA DELL'ACQUA

VEDUTA DELLA PIAZZA XX SETTEMBRE VERSO PALAZZO GIUSTINO FORTUNATO





EDIFICIO POLIFUNZIONALE



MODELLO PROSPETTO EST



MODELLO PROSPETTO NORD/EST



MODELLO PROSPETTO NORD



MODELLO PROSPETTO SUD



VEDUTA DA PALAZZO GIUSTINO FORTUNATO



SEZIONE A-A 1:200



SEZIONE B-B 1:200



SEZIONE C-C 1:200



ATRIO LATO PALAZZO GIUSTINO FORTUNATO

INTERNO SALA CONFERENZE

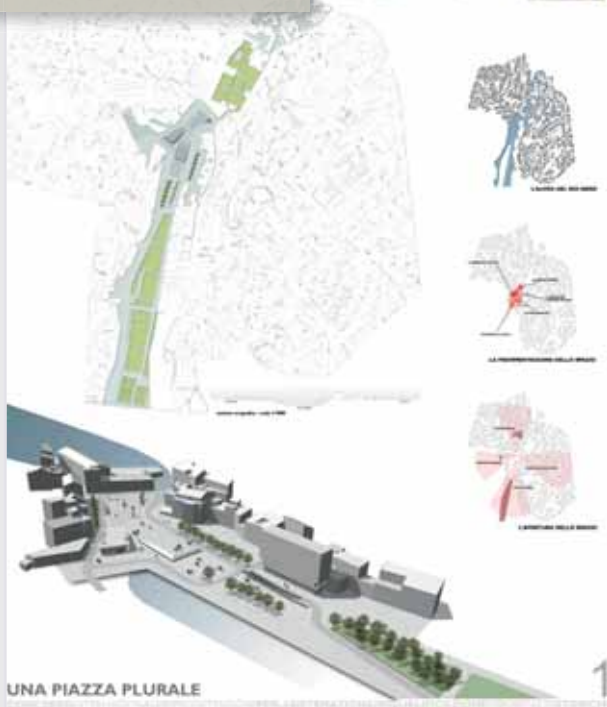


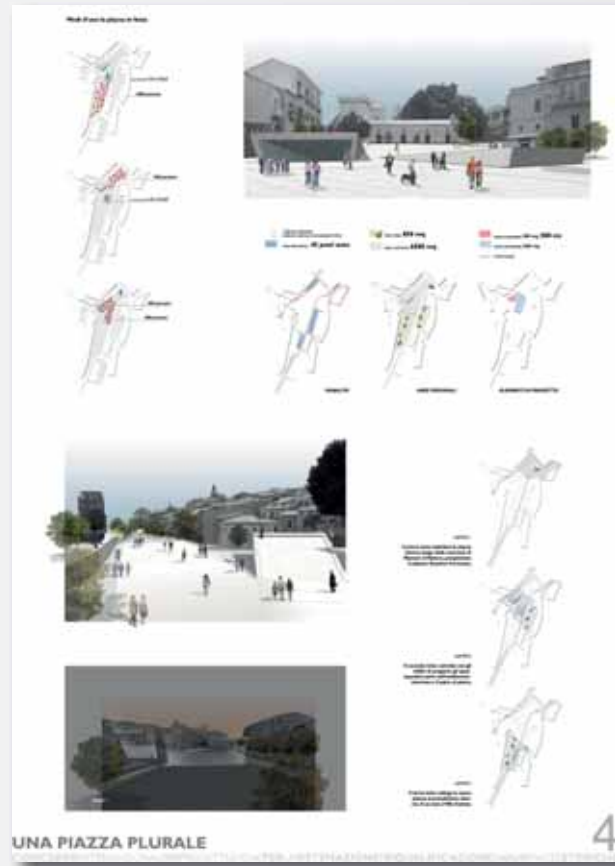
ATRIO LATO PARCO

INTERNO AREA ESPOSITIVA

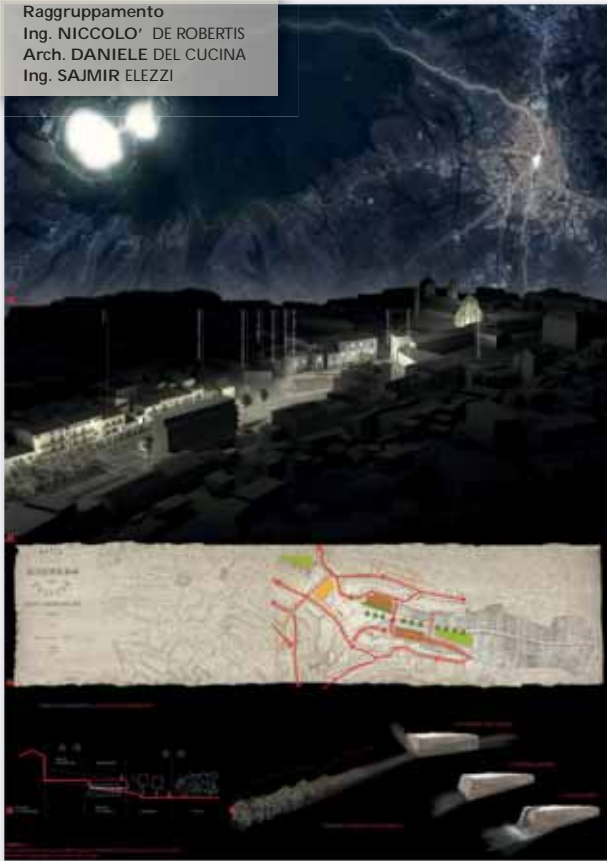


Capogruppo
 Ing. FRANCESCO PAOLO RUSSO
 Raggruppamento
 UAP studio srl
 Rappresentante Legale Arch.
 DIEGO LAMA MACCHIAROLI
 AND PARTNERS srl
 Rappresentante prof. Ing.
 BRUNO MACCHIAROLI



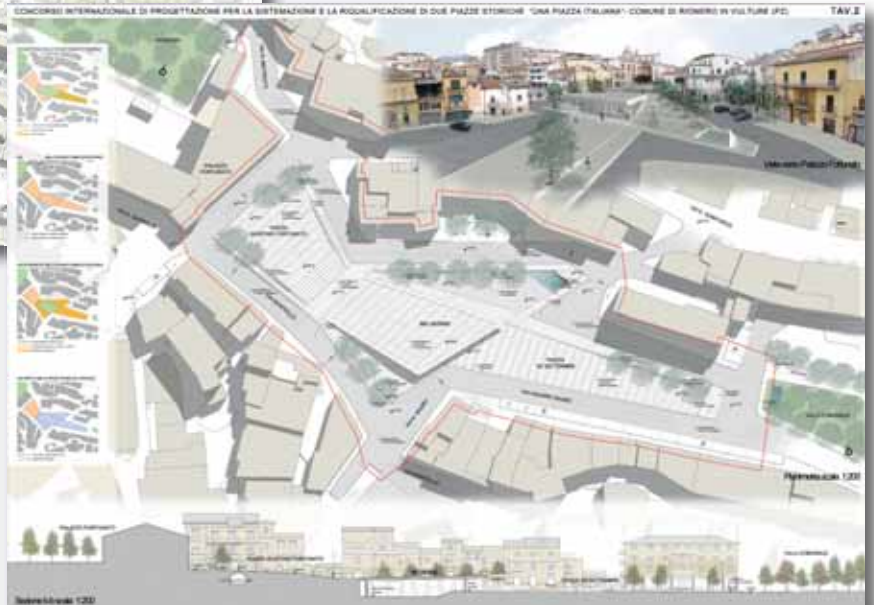


Capogruppo
Arch. PAOLO DI NARDO
Raggruppamento
Ing. NICCOLO' DE ROBERTIS
Arch. DANIELE DEL CUCINA
Ing. SAJMIR ELEZZI





menzione



Capogruppo
Arch. MAURO SAITO
Raggruppamento
Prof. Ing MAURO STRADA
Arch. ANTONIO CARBONE
Arch. ANGELA ROSATI



t u t t i

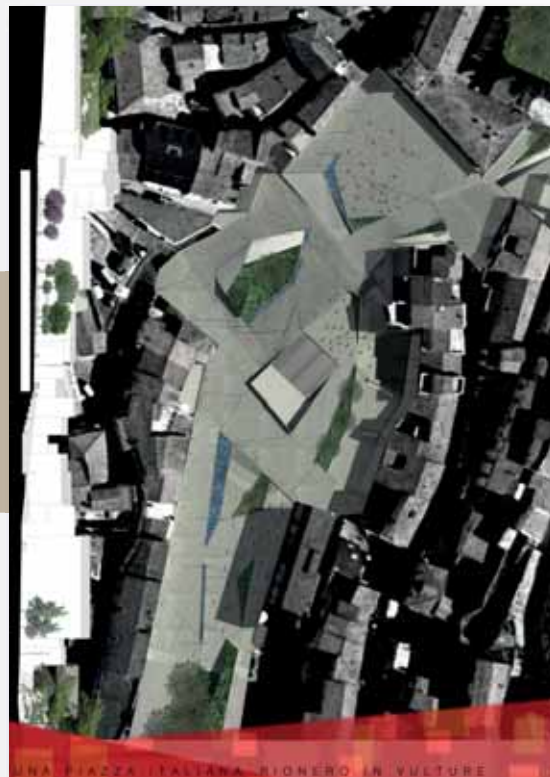
i

p a r t e c i p a n t i





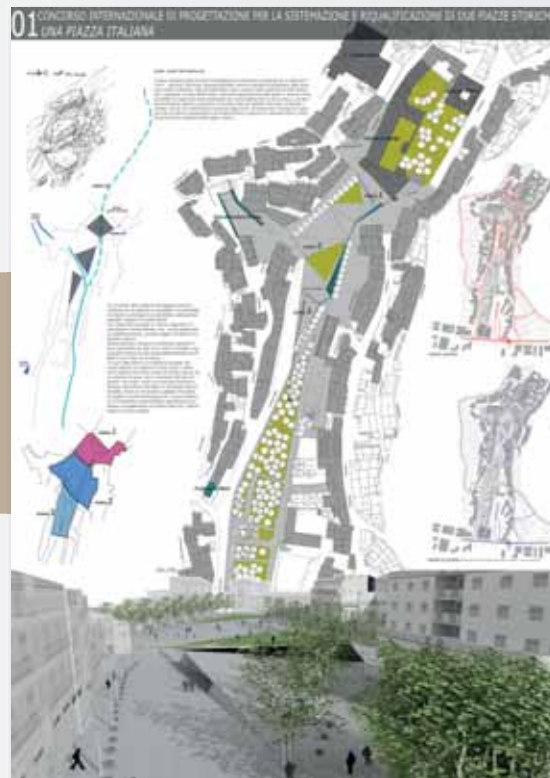
Arch. ANDREA SCHIAVON



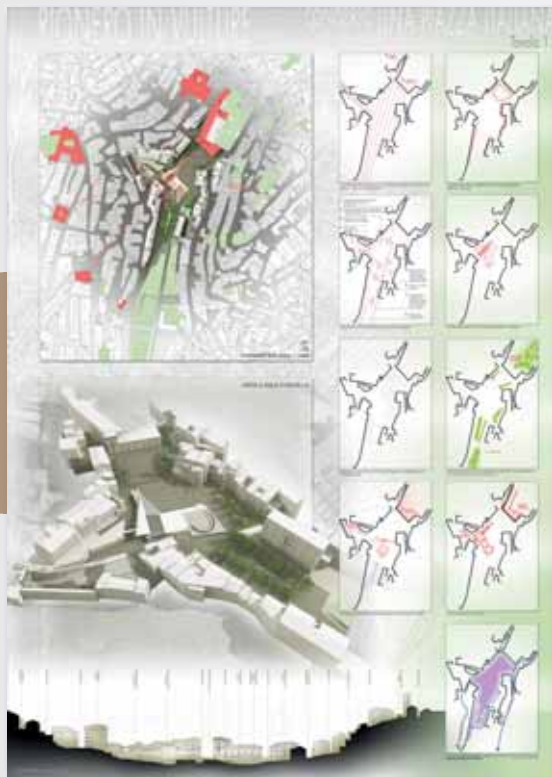
Arch. JOSÉ MANUEL SANJUAN ROFRIGUEZ



Arch. JOSÉ MARIA TOMÁS LLIAVADOR



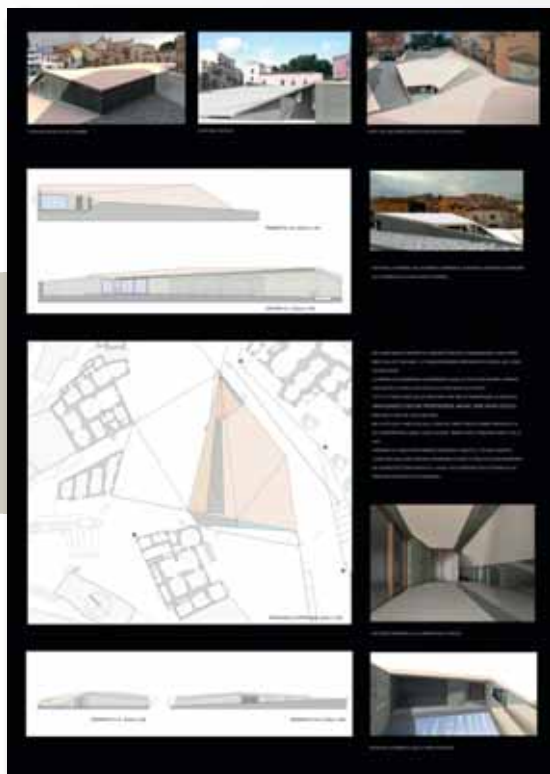
Arch. MASSIMO PICA CIAMARRA



Arch. FRANCESCO MANCUSO



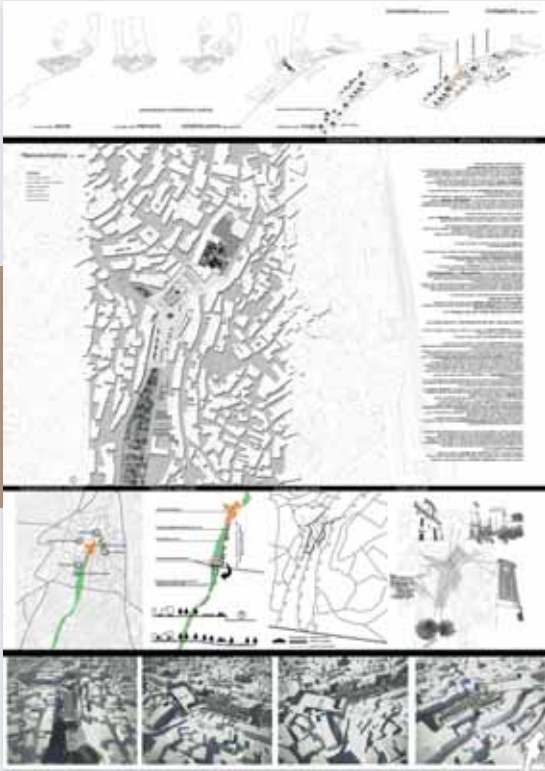
PROGER SPA



Arch. ANNUNZIATA MARIA MARTIELLO



Arch. GIOVANNI LORUSSO

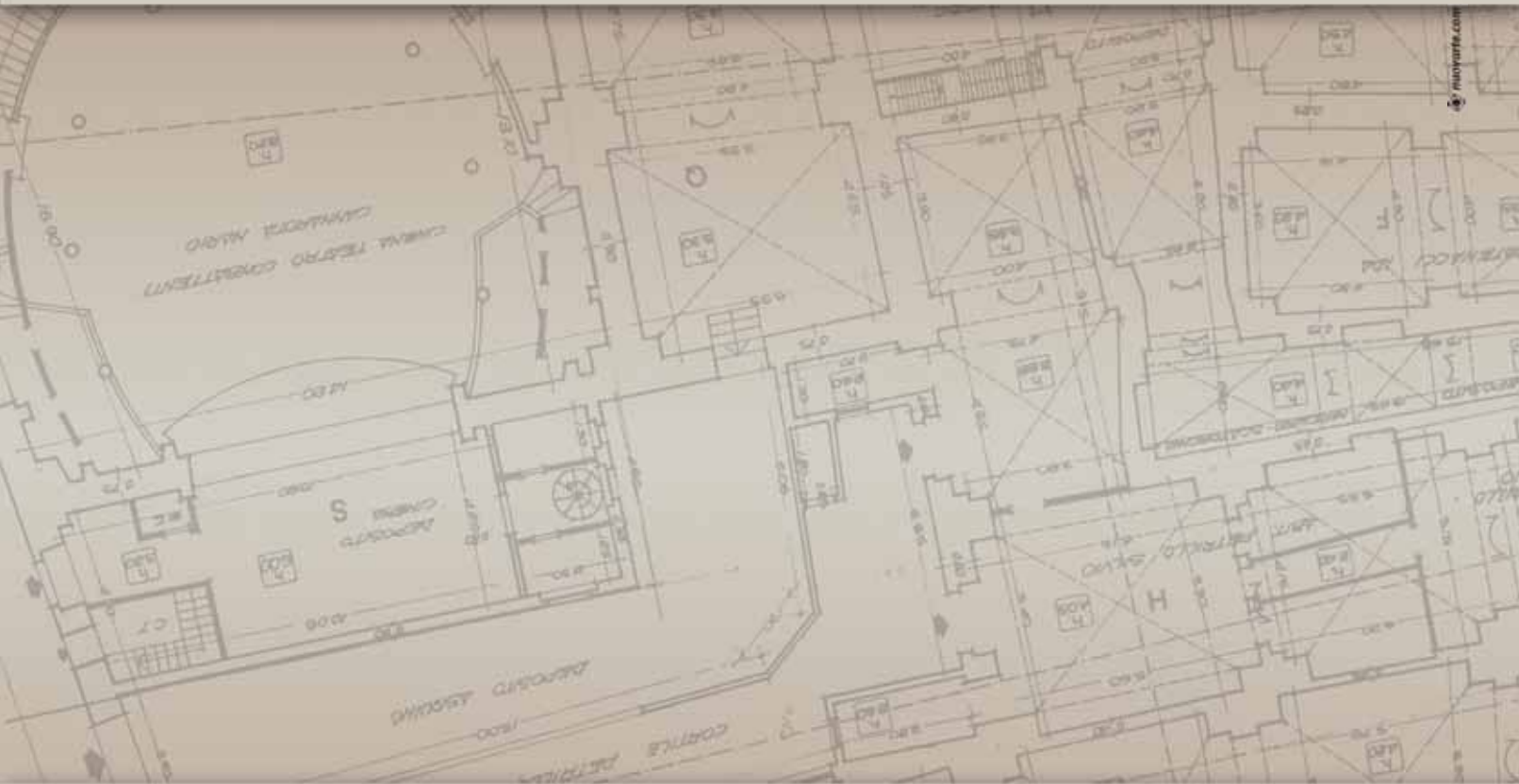


Arch. FRANCESCA CONTUZZI



Arch. NICOLA PAGLIARA

© Comunale di Rionero in Vulture
finito di stampare nel mese di OTTOBRE 2009
Coordinamento: RUP Comune di Rionero
elaborazione grafica: Nuovarte Studio Rionero
Stampa: La Grafica Di Lucchio - Rionero



Comune di Rionero in Vulture

85028 - via R. Ciasca n° 8 - Tel. 0972/729111

www.comune.rioneroinvulture.pz.it

info@comune.rioneroinvulture.pz.it