



# Città di Rionero in Vulture

(Provincia di Potenza)  
**POLIZIA MUNICIPALE**



\*\*\*

**CHIARIMENTI I IN MERITO AL BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DISCONTINUA FINALIZZATO ALLA PROTEZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI CON RIFERIMENTO AI QUESITI PERVENUTI NEI TERMINI DEI 10 GIORNI ANTECEDENTI ALLA DATA DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE NONCHÉ ANCHE AI QUESITI PERVENUTI OLTRE I PREDETTI TERMINI**

A seguito della ricezione di richieste di chiarimenti circa alcune presunte incongruenze relative agli atti di gara per l'affidamento del servizio di vigilanza armata discontinua finalizzato alla protezione degli immobili comunali, seppure dette richieste risultino nella maggior parte tardive ed irricevibili, si ritiene utile ed opportuno fornire di seguito alcune precisazioni e delucidazioni *erga omnes*, nell'ottica di una gestione corretta e trasparente della procedura di cui trattasi:

1. Per quanto riguarda l' "**obbligo di dichiarazione di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni**" di cui alla "**lettera g) della Sezione V: Altre informazioni - V.3) Informazioni complementari**" del Bando di Gara, è da intendersi che, in sede di presentazione dell'offerta, sarà sufficiente una dichiarazione sottoscritta dal rappresentante legale della ditta partecipante alla gara (... di essersi recato sui luoghi, di conoscere ed aver verificato tutte le condizioni), così come previsto dallo stesso bando di gara che, in quanto "**lex specialis**" prevale sul "capitolato speciale d'appalto" con particolare riferimento, nel caso de quo, all' **art. 4 "Conoscenza degli immobili"**. Pertanto l'adempimento dell'obbligo di ricognizione degli immobili oggetto del servizio, in sede di presentazione dell'offerta, a pena di esclusione dell'offerta presentata, sarà comprovato mediante una dichiarazione da parte della stessa ditta partecipante alla gara che, quindi, non dovrà richiedere e presentare alcuna certificazione rilasciata dal personale comunale competente.
2. Con riferimento alla "**Sezione IV.3.3): Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**" del Bando di Gara, si precisa che per "**capitolato d'oneri**" si intende ovviamente il "**capitolato speciale di appalto**" che, al pari degli altri documenti di gara, è pubblicato e, quindi, liberamente accessibile sul sito web del Comune, all'indirizzo: [www.comune.rioneroinvulture.pz.it](http://www.comune.rioneroinvulture.pz.it), alla voce "**BANDI E GARE**" della "**HOME PAGE**".
3. Relativamente al "**periodo di affidamento del servizio di cui trattasi**" si ribadisce - *ad abundantiam* - che lo stesso è di **n. 3 (tre) anni consecutivi dalla data di stipula del contratto**, così come chiaramente indicato nel "**Bando di Gara - II.2) - Durata dell'appalto o termine di esecuzione - II.2.1 - Periodo in anni**". La stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di disporre la ripetizione di servizi analoghi sino ad un massimo complessivo di anni 5 (cinque) nel rispetto della disciplina dettata dall' art. 57, comma 5, lett. b), del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., così come espressamente indicato nel "**Bando di Gara - II.2.2) - Opzioni**".
4. In merito all' **importo totale presunto** per l'intero periodo di anni 5 (cinque), di cui alla "**Sezione II.3) - Quantitativo o entità dell'appalto - II.3.1) - Quantitativo o entità totale**", pari ad Euro 62.000,00 IVA esclusa, ovvero ad Euro 12.400,00 annui IVA esclusa, oltre ad Euro 2.610,10 (una tantum) IVA esclusa per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, si evidenzia che lo stesso importo è calcolato sulla base di quanto stabilito dall'**art. 29 "Metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici" del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.**, che testualmente recita: " 1. Il calcolo del valore stimato degli appalti pubblici e delle concessioni di lavori o servizi pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'IVA, valutato dalle stazioni appaltanti. Questo calcolo



# Città di Rionero in Vulture

(Provincia di Potenza)  
**POLIZIA MUNICIPALE**



\*\*\*

tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di opzione o rinnovo del contratto".

5. **L'importo degli oneri calcolati per la sicurezza**, pari a **Euro 2.610,10 IVA esclusa e non soggetti a ribasso**, sono ovviamente calcolati "una tantum" e con riferimento alla durata triennale di affidamento del servizio in oggetto, così come chiaramente si evince dalla tabella riassuntiva del calcolo degli oneri finanziari relativi alla sicurezza presente nell'ultima pagina del D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze) ex art. 26, comma 3, D. Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii..
6. Con riguardo alla "**Sezione III.1.1) - Cauzioni e garanzie richieste**" del Bando di Gara è prevista inoltre:
  - a. **per i concorrenti**: garanzia provvisoria ai sensi dell' art. 75, commi da 1 a 6, del D.Lgs. N°163/2006 e ss.mm.ii., pari al 2% dell'importo triennale presunto (ovvero Euro 744,00 pari al 2% di Euro 37.200,00);
  - b. **per l'aggiudicatario**: cauzione definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..
7. Con riferimento alla "**Capacità economica e finanziaria**" di cui al **Bando di Gara – Sezione III.2.2)** è richiesto di aver realizzato nell'ultimo triennio un fatturato globale a favore di soggetti pubblici e/o privati non inferiore ad Euro 62.000,00 IVA esclusa, conformemente a quanto previsto dall'art. 41 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. che testualmente recita : " 1. Negli appalti di forniture o servizi, la dimostrazione della capacità finanziaria ed economica delle imprese concorrenti può essere fornita mediante uno o più dei seguenti documenti: a) idonee dichiarazioni bancarie; b) bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa; c) dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi o forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi.  
**2. Le Amministrazioni precisano nel bando di gara i requisiti che devono essere posseduti dal concorrente, nonché gli altri eventuali che ritengono di richiedere.** (...omissis ... ) 3. Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l' inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante. 4. Il concorrente attesta il possesso dei requisiti previsto nelle lettere b) e c) mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445; al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara. Il requisito di cui al comma 1, lettera a) è comprovato con dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi della 1° settembre 1993 n. 385."
8. Relativamente alla "**Capacità economica e finanziaria**" si precisa inoltre che il triennio da considerare per il fatturato globale richiesto è ovviamente riferito ai tre esercizi finanziari annuali antecedenti alla data di pubblicazione del bando di che trattasi (ovvero il triennio 2009-2010-2011).
9. Si evidenzia infine che, come espressamente previsto nel Bando di Gara, con riferimento alla Sezione III.2.2) e III.2.3), relativamente al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, è ammesso l' **avalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.**

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Dott. Mauro DI LONARDO**